



## **DELIBERA N° 30 del 29/02/2024 DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: CONFERMA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE**

L'anno Duemilaventiquattro, addì ventinove del mese di Febbraio alle ore 09:00, nell'apposita sala, presso il Palazzo Comunale, si è riunita, la Giunta Comunale.

Il Sindaco Giacomo Certosi assume la presidenza.

Il Segretario Comunale Dott.ssa Samantha Arcangeli partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale.

Intervengono i Signori:

| Cognome e Nome   | Qualifica | Presente | Assente |
|------------------|-----------|----------|---------|
| CERTOSI GIACOMO  | SINDACO   | SI       |         |
| MORANDI FEDERICA | ASSESSORE | SI       |         |
| MELI SILVIA      | ASSESSORE | SI       |         |
| TATINI ANDREA    | ASSESSORE | SI       |         |
| MARIOTTI ALBERTO | ASSESSORE | SI       |         |

PRESENTI: 5

ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento in oggetto.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Visto** l'art. 48, comma 1, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, per quanto riguarda la competenza a deliberare;

**Visti :**

- Il D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267;
- La L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- Lo Statuto Comunale, il Regolamento Comunale di Organizzazione e di Contabilità;

**Vista** la proposta di deliberazione n.35 del 27/02/2024 a firma del Responsabile del Settore Gestione del Territorio e Servizi Tecnici;

**Preso atto** dei pareri favorevoli relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento rilasciati dai Responsabili dei Settori interessati, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.Lgs. n. 267/00;

**Premesso che:**

- l'art. 2 punto 10 del Regolamento Edilizio e di Igiene Comunale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°57 del 14/09/2005, prevede che i membri della Commissione Edilizia Comunale, restino in carica tre anni;
- l'art. 148 della LRT 65/2014 stabilisce che il Comune può deliberare di istituire la Commissione Edilizia;
- con Deliberazione della Giunta Comunale nr. 71 del 08/04/2020 sono stati nominati i membri dell'attuale Commissione Edilizia;
- che la Commissione Edilizia, è decaduta il giorno 08/07/2023;

**Dato atto che** la Commissione Edilizia Comunale è organo consultivo per l'esame delle pratiche edilizie connesse alla gestione e governo del territorio;

**Preso atto che** ai sensi dell'art. 148 della LRT 65/2014, alla scadenza del mandato i membri nominati sono confermabili una sola volta e non possono svolgere attività professionale che riguardi la tipologia di atti in materia edilizia ed urbanistica di competenza dell'Ente presso cui la Commissione è costituita, per il periodo in cui svolgono le relative funzioni;

**Dato atto che,** al fine di non determinare una sospensione dei procedimenti edilizi, si sono svolte due sedute della Commissione Edilizia Comunale in data 12/07/2023 e 15/12/2023;

**Visto che** la Commissione Comunale per il Paesaggio, la quale svolge attività autonoma rispetto alla Commissione Edilizia, risulta disciplinata dall'art. 153 della LRT 65/2014 ove il comma 5 stabilisce che i membri della stessa restano in carica per cinque anni dalla loro nomina, la quale è avvenuta in forza della Delibera di Consiglio Comunale nr. 15 del 15/05/2020;

**Ritenuto** al fine di ottimizzare i tempi amministrativi, di procedere alla nomina di entrambe le Commissioni, seppur con modalità distinte, in modo unitario alla scadenza della validità della Commissione Comunale per il Paesaggio, prevista in data 15/05/2025;

**Vista** la Delibera di Consiglio n. 83 del 22/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;

**Visti** gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi in conformità dell'art. 49 del D.Lgs. nr. 267/2000;

**Tutto ciò premesso,** si rende comunque necessario ed urgente procedere alla conferma della Commissione Edilizia Comunale fino al 15/05/2025;  
Con voti unanimi e favorevoli resi nei modi di legge,

**DELIBERA**

**1.** di confermare la Commissione Edilizia Comunale istituita con Delibera di Giunta Comunale nr. 71 del 08/07/2020, fino al 15/05/2025;

**2.** di dare atto che, la Commissione Edilizia Comunale è così composta:

- Responsabile del Settore Gestione del Territorio e Servizi Tecnici, Ing. Mauro Tempesta-presidente;
- Architetto Lapo Galluzzi - membro;
- Ingegnere Carlo Poggesi - membro;
- Geologo Dott. Marco Bastogi - membro;
- Dott. Agronomo Paola Troiano - membro;
- Geometra Jacopo Ciatti - membro;

- Il responsabile del procedimento in materia edilizia Geom. Marco Fazzi in qualità di relatore / segretario;

**3.** di confermare per i membri della Commissione Edilizia Comunale il trattamento economico già in essere (gettone presenza), ciò analogamente a quanto previsto all'art. 153 comma 8 della LRT 65/2014, per i membri della Commissione per il Paesaggio;

**4.** di dare atto dei pareri favorevoli relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento rilasciati dai Responsabili dei Settori interessati, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 comma 1, e 147 – bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/00;

**5.** di comunicare in elenco il presente provvedimento ai Sigg. Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000;

### **LA GIUNTA COMUNALE INOLTRE**

Valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento, allo scopo di rendere efficace senza indugio il presente atto, con ulteriore votazione, all'unanimità

### **DELIBERA**

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente (art. 134 comma 4 del TUEL).

Letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario Comunale  
SAMANTHA ARCANGELI / ArubaPEC S.p.A.  
(firmato digitalmente)

Il Sindaco  
Giacomo Certosi  
(firmato digitalmente)